

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 53/2019

zo zasadnutia 8. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 30.10.2019

k ekonomickým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.1/ berie na vedomie

1. v zmysle ust. § 20a zák. č. 39/1993 Z.z. o Najvyššom kontrolnom úrade SR informáciu o výsledku kontroly „Systém podpory subjektov verejnej správy v oblasti všeobecne prospešných a verejnoprospešných služieb a účelov v regióne“ vykonanej Najvyšším kontrolným úradom SR v meste Vranov nad Topľou v čase od 9.4.2019 do 26.7.2019 a o návrhu opatrení ku kontrolným zisteniam

A.2/ berie na vedomie

2. informáciu o príprave rozpočtu mesta Vranov nad Topľou na rok 2020.
-

U Z N E S E N I E č. 54/2019

zo zasadnutia 8. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 30.10.2019

k VZN - dotácie

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ sa uznáva

na prijatí Všeobecne záväzného nariadenia o podmienkach poskytovania dotácií a návratných finančných výpomocí z rozpočtu mesta Vranov nad Topľou.

U Z N E S E N I E č. 55/2019

zo zasadnutia 8. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 30.10.2019

k majetkovým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.1/ schvaľuje

1. nájom nebytových priestorov na Námestí slobody s.č. 969 vo Vranove nad Topľou, o výmere 67,00 m², na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže, pre: Valentínu Struňákovú, 066 01 Jasenov 335, IČO: 43957498, za nájomné: vo výške 105,00 €/m²/rok + služby na účely: predajňa dámskej konfekcie (bežná a luxusná)

A.2/ schvaľuje

2. zámer na nájom nebytových priestorov o výmere 79,90 m² v bytovom dome s.č. 62/29 na Sídlišku 1. mája vo Vranove nad Topľou pre občianske združenie Ľadoborci Slovensko, so sídlom Staničná 1325/28, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 50256939, trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov,
 - ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 9c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 9 ods. 4 písm j) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013,
 - na účely klubovne a uskladnenia materiálu a oblečenia členov OZ s tým, že nebytové priestory si upravujú na vlastné náklady,
 - z dôvodu, že nájomcom je nezisková organizácia poskytujúca verejnoprospešné služby, ktorá je dobrovoľným, športovým, záujmovým a ekonomicky samostatným občianskym združením, združujúcim jednotlivcov, ako sú deti, mládež a dospelí, zaoberajúcich sa zdravým životným štýlom, otužovaním, športovou činnosťou a činnosťami, ktoré sú spojené s organizovaním spoločenských, športových a kultúrnych podujatí,
 - za nájomné 1,00 €/ročne + služby

A.3/ schvaľuje

3. dohodu o zriadení vecného bremena pre Ing. Jána Mráza, Opátska 23, 044 65 Košická Belá, na účely uloženia inžinierskych sietí - elektrickej, vodovodnej a kanalizačnej prípojky pre stavbu "Rodinný dom Vinice I", ktorý je umiestnený na parc. C-KN č. 3840/627, v cene 1,25 €/m² jednorázovo, s tým, že presná výmera bude známa po ukončení stavby a jej porealizačnom zameraní.

A.4/ schvaľuje

4. zriadenie vecného bremena pre Ing. Erika Olacha, Juh 1053/8, 093 01 Vranov nad Topľou, na uloženie vodovodnej, kanalizačnej a plynovej prípojky na pozemkoch parc. C-KN č. 3810/1, 3802/1, 3801/13 1, 3800/8 a 3798/5 o celkovej výmere 209 m², v cene 1,25 €/m² jednorázovo

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 55/2019

zo zasadnutia 8. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 30.10.2019

k majetkovým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.5/ schvaľuje

5. predaj pozemkov parc.C-KN č. 6/2, záhrada o výmere 30 m², C-KN č. 6/3, zastavaná plocha o výmere 5 m² a C-KN č. 6/4, záhrada o výmere 4 m², k.ú. Čemerné, pre Jána Kozlovského a manželku Máriu, bytom Cintorínska 332/5, 093 03 Vranov nad Topľou, schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,
- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 8 ods. 4 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013,
- z dôvodu, že sa jedná o susediace pozemky s nehnuteľnosťami žiadateľov, je na nich umiestnené opltenie, ktoré upravili na vlastné náklady a udržiavali ich na účely záhrady,
- v cene 6,00 €/m² podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013

A.6/ schvaľuje

6. a) že pozemok parc. C-KN č. 3840/651, zastavaná plocha, o výmere 229 m², k.ú. Vranov nad Topľou, je pre mesto prebytočný majetok

b) zámer na predaj pozemku parc. C-KN č. 3840/651, zastavaná plocha, o výmere 229 m², k.ú. Vranov nad Topľou pre Ing. Vladimíra Čačka a manž. Mgr. Slávu, bytom Gen. Svobodu 358/86, 093 01 Vranov nad Topľou, schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,
- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta č. 195/2013
- z dôvodu, že pozemok sa nachádza za jeho záhradou a rodinným domom a nie je k nemu prístup po spevnenej komunikácii.
- v cene 9,00 €/m² v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013

A.7/ schvaľuje

7. a) že pozemok, časť parc. C-KN č. 3840/5, zastavaná plocha o výmere 300 m², k.ú. Vranov nad Topľou, je pre mesto prebytočný majetok

b) zámer na predaj pozemku, časť parc.C-KN č. 3840/5, zastavaná plocha o výmere 300 m², k.ú. Vranov nad Topľou pre Jána Kalafu a manž. Veroniku, bytom Generála Svobodu 364/74, 093 01 Vranov nad Topľou, schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,
- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 8 ods. 4 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013,
- z dôvodu, že je v bezprostrednom susedstve s nehnuteľnosťou žiadateľov, budú ho využívať ako záhradku.,
- v cene 9,00 €/m² podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013

A.8/ schvaľuje

8. a) že stavba "Vrátnica bez pozemku" evidovaná na LV č. 4114, postavená na pozemku parc. C-KN č. 1928/2, k.ú. Vranov nad Topľou, je pre mesto prebytočný majetok

b) zámer na predaj stavby "Vrátnica bez pozemku" evidovanej na LV č. 4114, postavenej na pozemku parc. C-KN č. 1928/2, k.ú. Vranov nad Topľou, pre MUDr. Jána Šimka, bytom Puškinova 795/14, 093 03 Vranov nad Topľou, schválený trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov,
- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 8 ods. 4 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013
- z dôvodu, že je postavaná na pozemku vo vlastníctve žiadateľa a mesto ju nevyužíva na plnenie svojich úloh,
- za cenu minimálne podľa znaleckého posudku

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 55/2019

zo zasadnutia 8. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 30.10.2019

k majetkovým otázkam

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.9/ schvaľuje

9. a) že pozemok parc. C-KN č. 401/15, zastavaná plocha o výmere 210 m², k.ú. Vranov nad Topľou, je pre mesto prebytočný majetok

b) zámer na zámenu pozemkov medzi DMJ MARKET PLUS, s.r.o., Budovateľská 1288, 093 01 Vranov nad Topľou a mestom Vranov nad Topľou, schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, a to:

- pozemok parc. C-KN č. 401/16, zastavaná plocha, o výmere 210 m², k.ú. Vranov nad Topľou, vo vlastníctve DMJ MARKET PLUS s.r.o., Budovateľská 1288, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 48005436, v cene 9,00 €/m² podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013,

- zameniť za pozemok parc. C-KN č. 401/15, zastavaná plocha, o výmere 210 m², k.ú. Vranov nad Topľou, vo vlastníctve mesta Vranov nad Topľou, v cene 9,00 €/m² podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013,
- bez finančného vyrovnania z dôvodu rovnakého druhu pozemku,
- ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a odst. 8e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a čl. 8 ods. 18 d) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Vranov nad Topľou č. 195/2013
- z dôvodu zámeny na účely verejného záujmu, mesto získa pozemok na rozšírenie miestnej komunikácie a DMJ MARKET PLUS, s.r.o., získa pozemok na rozšírenie parkoviska

A.10/ schvaľuje

10. a) odkúpenie pozemkov parc. C-KN č. 1336/4, zastavaná plocha o výmere 21 m², C-KN č. 1336/5, zastavaná plocha o výmere 21 m², C-KN č. 1336/6, zastavaná plocha o výmere 126 m² a C-KN č. 1336/7, zastavaná plocha o výmere 73 m², k.ú. Čemerné, od Prešovského samosprávneho kraja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475, za cenu 1,00 €/pozemok, z dôvodu, že na týchto pozemkoch na Prešovskej ulici sa nachádza novovybudovaná zastávka SAD a chodník popri ceste II/576 a mesto Vranov nad Topľou si majetkovoprávne vysporiada pozemky pod stavbami vo svojom vlastníctve. Zastávka SAD aj chodník majú verejnoprospešný účel a ich vybudovaním sa zvýšila bezpečnosť chodcov pri ceste II/576.

b) odkúpenie pozemku parc. C-KN č. 3240/14, zastavaná plocha o výmere 910 m², k.ú. Vranov nad Topľou, od Prešovského samosprávneho kraja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, IČO: 37 870 475, za cenu 1,00 €/pozemok, z dôvodu, že mesto Vranov nad Topľou plánuje výstavbu chodníka na Sládkovičovej ulici popri ceste III/3636. Výstavbou chodníka sa zvýši ochrana a bezpečnosť chodcov a cyklistov pri tejto ceste, chodník má verejnoprospešný účel a bude slúžiť obyvateľom a návštevníkom mesta.

A.11/ schvaľuje

11. prevod správy majetku mesta – "Dostavba telocvične pri ZŠ Kukučínova Vranov nad Topľou", postavenej na parc. C-KN č. 1309/5, k. ú. Čemerné o výmere 279 m², zapísaná na LV č. 1506, v celkovej hodnote 119 582,90 € pre Základnú školu, Kukučínova ulica 106, 093 03 Vranov nad Topľou, IČO: 37872283

A.12/ schvaľuje

12. zmenu Zmluvy č. 02/2018/NP o nájme nebytových priestorov zo dňa 08.10.2018 uzatvorenú medzi nájomcom CUM MANDATO EIUS, Mlynská 1488/107, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 50751182 a mestom Vranov nad Topľou ako prenajímateľom, na nájom nebytového priestoru v budove s.č. 86 ul. Dr. C. Daxnera, takto:
- článok VII., bod 1 znie takto: "Nebytový priestor prenecháva prenajímateľ nájomcovi do užívania na dobu určitú I rok, t.j. do 30.09.2020."
 - ostatné podmienky zmluvy ostávajú nezmenené

U Z N E S E N I E č. 56/2019

zo zasadnutia 8. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 30.10.2019

Kalinčiakova

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A/ schvaľuje

návrh na riešenie zástavby územia na Ulici Kalinčiakova

Mestské zastupiteľstvo

U Z N E S E N I E č. 57/2019

zo zasadnutia 8. mestského zastupiteľstva vo Vranove nad Topľou 30.10.2019

ku kontrole

Mestské zastupiteľstvo vo Vranove nad Topľou

A.1/ berie na vedomie

1. kontrolu plnenia uznesení mestského zastupiteľstva

A.2/ berie na vedomie

2. Správu o výsledkoch z vykonaných kontrol za mesiace august – september 2019.

za správnosť : Mgr. Daniela Mokroluská

Ing. Ján R a g a n, v.r.
p r i m á t o r